**Lepplaane-Kivisilla ehituse projektmeeskonna koosoleku MEMO**

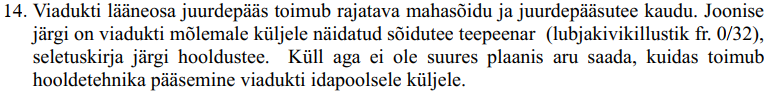
*Kuupäev:* 11.09.2024

*Teema:* Kivisilla tee DN400 truubitoru (viadukti hooldustehnika juurdepääsu tarbeks)

*Osalejad:* Rainer Jõesaar, Martin Taal

**Sissejuhatus / sisu:**

* 21.11.2022 esitas TRAM OR2218 ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmise eelnõu. Antud eelnõus on punkt 14



(vaata faili: *Lisa 1 - 7.1-22225259-2 21.11.2022 Valjaminev kiri -> Lisa 1.1 - Kivisilla tee viadukti ja Kivisilla tee ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine\_1*)

* Kivisilla tee drenaažilahendus on tulevikus põhitrassiga üks tervik, mille rajamise käigus ehitatakse välja Kivisilla viadukti alla pääsemiseks juurdepääsuteed.

Pilt, millel on kujutatud diagramm, järjekord, kaart, tekst

Kirjeldus on genereeritud automaatselt

(vaata fail: *Lisa 2 - RBDTD-EE-DS3-DPS1\_OBR\_OR2218-00\_0018\_D2\_RTI-TL\_MD\_10007\_Plan\_View-02*)

* Kuna põhitrass ehitatakse tulevikus, siis tuleb hetkel ehitada välja ajutine drenaažilahendus

Pilt, millel on kujutatud tekst, diagramm, Paralleelne, järjekord

Kirjeldus on genereeritud automaatselt

(vaata faili: *Lisa 3 - RBDTD-EE-DS3-DPS1\_TRF\_OR2218-ZZ\_0018\_D1\_RO-TL\_DTD\_000001\_L4*)

* 06.11.2023 toimunud Töövõtja koosolekul selgus, et antud lahenduse juures (mida hankes on kirjeldatud) ei ole täidetud TRAM-i nõue kus peab olema võimalik viadukti alla pääseda hooldustehnikaga.
* 09.11.2023 saatis Tellija (RBE) e-kirja Töövõtjale ja OJV-le kus tõi välja, et töövõtja pakuks tekkinud olukorrale välja lahenduse
* Lahenduseks on ajutine juurdepääsutee (ehituse ajal viadukti piirkonda ligipääsuks rajatud tee) ja ajutine truup DN400 L=10,6m

Pilt, millel on kujutatud diagramm, järjekord, kaart

Kirjeldus on genereeritud automaatselt

Pilt, millel on kujutatud järjekord, diagramm, Värvikus, Diagramm

Kirjeldus on genereeritud automaatselt

* 05.09.2024 esitas Töövõtja hinnapakkumise (Vaata faili: *Lisa 4 - Lepplaane ja Kivisilla, kiri 75(1) - Töövõtja kalkulatsiooni nr 5 esitamine*)
* 10.09.2024 esitas Omanikujärelevalve omapoolse seisukoha hinnapakkumisele (vaata faili: *Lisa 5 - RE\_ Lepplaane ja Kivisilla\_ kiri 75(1) - Töövõtja kalkulatsiooni nr 5 esitamine (ajutine truup*)

**Kallinemine:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Makse-artikkel** | **Töö nimetus** | **Ühik** | **Maht** | **Ühikhind** | **Summa** |
| 1 | Projekteerimistööd (geodeetilised mõõdistused,  projekt, 3D jms) | obj | 1 | 860,00 | 860,00 |
| 2 | Plastiktruup DN 400mm (truup koos päiste  ehitusega) hankimine ja paigaldus koos kõigi  kaasnevate tööde ning tarvikutega | m | 10,6 | 193,00 | 2 045,80 |
| **Kokku (km-ta):** | | | | | **2 905,80** |

* Kallinemise taotlus moodustas lepingu esialgsest maksumusest 0,0343%.

**Otsus:**

* Transpordiamet (Kivisilla tee viadukti tulevane omanik) nõuab, et viadukti alla oleks tagatud juurdepääs hooldustehnikale.
* Antud nõuet ei ole kirjeldatud lepingudokumentides. Lepingu dokumentides on ette nähtud Kivisilla tee rajamine, viadukti rajamine ja teeääresete (maaparanduskraavide) rajamine. Kraavide rajamise tõttu ei ole tagatud juurdepääs viadukti alla.
* Juurdepääsu tagamiseks on vaja paigaldada ajutise meetmena põhitrassi ja hooldusteede ehituseni truup, et kraavi ületamine oleks võimalik.
* Truup on vajalik paigaldada käesoleva ehituslepingu raames, sest juurdepääse viadukti alla on vaja tagada ehitustööde vastuvõtmisest alates. Truubi ehituse eraldi tellimine on ajamahukas ja kokkuvõttes kordades kallim.
* Töövõtja esitas lisatööle hinnapakkumise summas 2 905,80 € + KM.
* Lisatöö maksumus tulenevalt d400 truubist on põhjendatud, kuna töövõtjal puudus lepingu sõlmimise hetkelt teadmine, et Kivisilla tee drenaažilahendus tuleb ümber projekteerida ning lisada täiendav truup.
* Lisatöö väärtus on 2 905,80 eurot ilma käibemaksuta.
* OJV ja projektmeeskonna hinnangul on töövõtja hinnapakkumine õiglane.
* Meeskonna otsus on teha Juhatusele ettepank teha Lepingu muudatus.

**Lisad:**

* Lisa 1 - 7.1-22225259-2 21.11.2022 Valjaminev kiri
  + Lisa 1.1 - Kivisilla tee viadukti ja Kivisilla tee ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine\_1
  + Lisa 1.2 - Lisa\_RBDTDEEDS3DPS1\_PP\_TS-6-01\_v01\_uldjoonis-BR2218\_0
* Lisa 2 - RBDTD-EE-DS3-DPS1\_OBR\_OR2218-00\_0018\_D2\_RTI-TL\_MD\_10007\_Plan\_View-02
* Lisa 3 - RBDTD-EE-DS3-DPS1\_TRF\_OR2218-ZZ\_0018\_D1\_RO-TL\_DTD\_000001\_L4
* Lisa 4 - Lepplaane ja Kivisilla, kiri 75(1) - Töövõtja kalkulatsiooni nr 5 esitamine
  + Lisa 4.1 - Lepplaane ja Kivisilla, kiri 75(1) - Töövõtja kalkulatsiooni nr 5 esitamine
  + Lisa 4.2 - RBDTD-EE-DS3-DPS1\_TRF\_OR2218-ZZ\_0018\_D1\_RO-TL\_DTD\_000001\_0
* Lisa 5 - RE\_ Lepplaane ja Kivisilla\_ kiri 75(1) - Töövõtja kalkulatsiooni nr 5 esitamine (ajutine truup)